

經濟部南港軟體園區
公辦民營服務中心—委託誼光國際辦理

南港軟體園區 二期

年 月 日

機車位出租服務申請書 11401 版 新租 變更

				承辦人員				
申請人		公司 名稱		行動電話				
電子信箱				聯絡電話				
通訊地址				統一編號				
發票地址	<input type="checkbox"/> 同上			車牌號碼		車位號		
承租內容	二期環評停車場一樓機車位			ETAG 卡號				
承租期間	年 月 日 至 年 月 日							
承租數量	位	金額(含稅)	元	付款方式	<input checked="" type="checkbox"/> 匯款			
付款日	(企業客戶必填)			出租方案	<input type="checkbox"/> 月繳	<input type="checkbox"/> 季繳	<input type="checkbox"/> 半年	<input type="checkbox"/> 一年
備註	卡號末 5 碼：			發票載具：	退租日：			

停車管理規定

- 一、 南港軟體園區二期環評一樓停車場(以下簡稱本停車場)，每一機車位月租金為新台幣 400 元(含稅，以下同)。匯款戶名：誼光國際公寓大廈管理維護股份有限公司、匯款銀行：第一銀行南港分行(007)、帳號：10110108178。

二期環評一樓停車場 - 機車優惠出租方案	
優惠方案內容	車位租金
一次繳費三個月 或 一次承租 10~19 車位	360 元 / 位
一次繳費半年 或 一次承租 20~29 車位	340 元 / 位
一次繳費一年 或 一次承租 30 車位以上	320 元 / 位

註：本中心保留本優惠方案推廣期限之變更權利

- 二、 本申請書經本中心與承租人雙方簽訂後，承租人即擁有約定承租期間之車位優先承租權，無需逐月填寫申請書；但需於當月 25 號(如遇假日需提前一個工作日)下午 5 點前，匯款繳交次月租金，如無繳納視同放棄租賃權利，本中心有權開放其他候補人承租。
- 三、 承租人約定停放車輛有所異動或欲終止承租，需於五個工作日前通知本中心辦理相關作業，退租日需含此五日通知期。退租之退款基準日為當月 15 號，退租日在 15 號前(包含 15 號當日)，退還半個月租金；退租日超過 15 號則不予退費退租之金額，以銷售折讓方式處理，須完成匯款同意書之填寫，後續以匯款方式退還租金。
- 四、 乙方為新租用戶且未停滿壹個月辦理退租者，將酌收手續費 200 元，退租之金額，以銷售折讓方式處理，須完成匯款同意書之填寫，後續以匯款方式退還租金。
- 五、 本停車場月租車位一車一位，以本申請書約定車號為準，承租人不得將車輛停放於所租用停車格以外之車位或地點；亦不得將月租車位之全部或部份轉租、借與第三者或允許第三者共同使用。
- 六、 本停車場以 E-Tag 進出，需向本中心另購買 E-Tag 貼紙貼於車頭指定位置，如不慎遺失或毀損時，由承租人向本中心申請購買，再辦理相關變更作業。
- 七、 若有違反本停車場相關管理規定者，本中心除可予以拍照存證外，經勸導後仍違反者，將永久取消承租人車位租賃權利，不可有議；如究因於駕駛人疏忽而損毀他人車輛或現場環境設施時，車位承租人應負賠償之責。
- 八、 本管理辦法如有未盡事宜，本中心得因時制宜予以修改或增補公告，並施行之。

服務中心簽核章
業務承辦 / 日期：

申請單位簽章
業務承辦 / 日期：